

**О некоторых коллизионных проблемах, связанных с арендой комплекса  
«Байконур»**

**Научный руководитель – Сошников Рафаэль Александрович**

*Деревякин Роман Олегович*

*Студент (бакалавр)*

Самарский национальный исследовательский университет имени академика С.П.

Королева, Самара, Россия

*E-mail: derevyakin@list.ru*

Байконур - единственный космодром в мире, сдаваемый в международную аренду. В соответствии с Договором аренды комплекса «Байконур» использование комплекса осуществляется РФ (стоимость аренды космодрома \$115 миллионов в год) [1]. Срок аренды Байконура - 20 лет с возможным его дальнейшим продолжением<sup>1</sup>. В соответствии со ст. 6 Соглашения 2004 года [4], срок аренды РФ комплекса «Байконур» продлен до 2050 года. На период аренды комплекса «Байконур» город Байконур в отношениях с РФ наделён статусом, соответствующим городу федерального значения РФ

Нередко возникают коллизионные вопросы, связанные с применением коллизионной привязки «*lex rei sitae*» применительно к российско-казахстанским отношениям по аренде комплекса «Байконур». Так, Соглашением 1992 г. [2] закрепляется право собственности на объект «космодром «Байконур» за Республикой Казахстан. В Соглашении 1994 г. [3] закреплено право пользования землей за Россией, а также закреплено право собственности на движимое и недвижимое имущество, создаваемое, приобретаемое и поставляемое после 31.08.1991 г., за стороной, которая осуществила его финансирование. В связи с этим возможны коллизии.

В соответствии с российским законодательством при разрешении коллизионных вопросов относительно права собственности, используется генеральная привязка — закон места нахождения вещи (*Lex rei sitae*). Коллизии возникают из-за того, что фактически территория комплекса «Байконур» является частью территории суверенного государства - Республики Казахстан, но при этом одновременно на правах аренды принадлежит Российской Федерации. Несомненно, что при решении в общем виде этой коллизии *закон места нахождения вещи* будет отсылать нас к праву Республики Казахстан. Однако, для более четкого урегулирования вопроса о применимом праве в духе заключенных международных соглашений об аренде комплекса космодрома нам потребуется обратиться к дополнительным привязкам и двухсторонним соглашениям. Так, например, дополнительной привязкой может являться закон государства, в реестре которого числится то или иное имущество, входящее в состав комплекса (ст. 1109 ГК Республики Казахстан). Дополнительной привязкой может выступить и указание на субъект финансирования того или иного объекта на территории комплекса. Такую возможность следует отразить в нормативных актах.

Право собственности на космические объекты определяется законом государства, в котором они зарегистрированы (ст. 1207 ГК Российской Федерации, ст. 1109 ГК Республики Казахстан; Конвенция о регистрации объектов, запускаемых в космическое пространство, ООН, 1974 г.). Ответственность за ущерб, причиненный космическим объектом, возлагается на запускающее государство. Под *запускающим государством* может пониматься как государство, которое организует и осуществляет запуск, либо государство с территории/установок которого производится запуск космического объекта (Конвенция ООН о международной ответственности за ущерб, причиненный космическими объектами 1971

г.). Таким образом возникает вопрос, какая страна должна будет возмещать возможный ущерб: это - либо Республика Казахстан, так как с ее территории произведен запуск; либо Российская Федерация, так как она является арендодателем запускающих установок; либо - третье государство, которому принадлежит космический объект. Международные соглашения не содержат ответ на данный вопрос, поэтому полагаем целесообразным использовать критерий места регистрации космического объекта. Если иное не предусмотрено соглашениями между сторонами, то ответственность должно нести, по нашему мнению, государство, в реестре которого зарегистрирован космический объект.

Необходимо также усовершенствовать правовое регулирование внедоговорных обязательств и соответствующих коллизионных вопросов. Так, например, в соответствии со ст. 6 Соглашения между Российской Федерацией и Республикой Казахстан о порядке использования космодрома «Байконур» 1992 года, возмещение ущерба, связанного с нарушением экологических нормативов в результате эксплуатации объектов космодрома «Байконур» и в других установленных случаях, должно осуществляться виновником ущерба в порядке и размерах, определяемых межгосударственной комиссией.

Полагаем, что такая межгосударственная комиссия должна иметь четкие правовые основания для своей деятельности, руководствоваться согласованными сторонами критериями для определения применимого права в указанных случаях. Такие основания и критерии должны быть доступны для всех сторон возможных споров.

Россия в настоящее время является арендатором достаточно большого количества различных объектов, находящихся на территории зарубежных государств. Правовой статус каждого такого объекта должен быть, как полагаем, четко нормативно определен и служить гарантией его эффективного использования. В частности, необходимо определить правовой статус российских лиц и порядок их пребывания на данных объектах (в т.ч. трудовой деятельности, жилищных прав и т.п.), вопросы права собственности, особенности аренды, права владения и использования соответствующего имущества, защиты прав и др. С этой целью, считаем целесообразным разработать типовой договор международной аренды Российской Федерацией объектов на территории зарубежных государств. Такой типовой договор может быть основой для заключения, например, конкретного договора аренды имущества в военных, научных, культурных целях с определённым государством, с возможностью учета в нем национальных особенностей конкретных государств, их целей и интересов. Такое решение может способствовать более эффективному разрешению коллизионных вопросов, приведет к сокращению количества международных соглашений и согласований, ускорит принятие решений.

### Источники и литература

- 1) Договор аренды комплекса «Байконур» между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан (Москва, 10 декабря 1994 г.) // Собрание законодательства РФ. – 1995. - №21. – ст. 1925
- 2) Соглашение между Российской Федерацией и Республикой Казахстан о порядке использования космодрома «Байконур» (Москва, 25 мая 1992 г.) [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://docs.cntd.ru/document/901941545>, - свободный (04.01.2020)
- 3) Соглашение между Российской Федерацией и Республикой Казахстан об основных принципах и условиях использования космодрома «Байконур» (Москва, 28 марта 1994 г.) // Собрание законодательства РФ. – 1994. - №27. – ст. 2822
- 4) Соглашения между Российской Федерацией и Республикой Казахстан о развитии сотрудничества по эффективному использованию комплекса «Байконур» от 09.01.20004 [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://docs.cntd.ru/document/901889349>